

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2021 09:35:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570508 Nový Bydžov

Kat.území: 707163 Nový Bydžov

List vlastnictví: 676

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Cerea, a.s., Dělnická 384, Pardubičky, 53003 Pardubice	46504940	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

<b>P</b>	<b>1020/2</b>	<b>793</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>ostatní</b>	<b>komunikace</b>
----------	---------------	------------	-----------------------	----------------	-------------------

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1020/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.04.2011. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 10.05.2011.

V-3401/2011-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: St. 1297/1, Parcela: St. 1924

Povinnost k

Parcela: 1020/2

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.01.2013. Právní  
účinky vkladu práva ke dni 08.04.2013.

V-2043/2013-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1020/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 24.06.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 05.08.2004.

V-4481/2004-602

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne  
02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.06.2015 10:05:18. Zápis proveden  
dne 30.07.2015.

V-8115/2015-602

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2021 09:35:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570508 Nový Bydžov

Kat.území: 707163 Nový Bydžov

List vlastnictví: 676

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

*Typ vztahu*

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

*Plomby a upozornění*

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

**V-13478/2020-602**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Smlouva kupní ze dne 24.06.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.07.2003.

**V-3490/2003-602**

Pro: Cerea, a.s., Dělnická 384, Pardubičky, 53003 Pardubice

**RČ/IČO: 46504940**

o Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti rozdělením ze dne 01.06.2010.

**Z-8008/2010-602**

Pro: Cerea, a.s., Dělnická 384, Pardubičky, 53003 Pardubice

**RČ/IČO: 46504940**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.01.2021 09:51:50

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2021 09:35:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570508 Nový Bydžov

Kat.území: 707163 Nový Bydžov

List vlastnictví: 731

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Právo hospodařit s majetkem státu

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7,  
Nové Město, 11000 Praha 1

70994234

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 569 332 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Nový Bydžov, č.p. 1913, doprava

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 569

2740/1

10121 ostatní plocha

dráha

2740/11

5721 ostatní plocha

dráha

3522

79 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 2740/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.03.2008. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 10.03.2008.

V-2187/2008-602

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne  
02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.06.2015 10:05:18. Zápis proveden  
dne 30.07.2015.

V-8115/2015-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: St. 572

Povinnost k

Parcela: 3522

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2006. Právní  
účinky vkladu práva ke dni 24.07.2006.

V-4641/2006-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2021 09:35:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570508 Nový Bydžov

Kat.území: 707163 Nový Bydžov

List vlastnictví: 731

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

*Typ vztahu*

---

*Oprávnění pro*

**Parcela: 2740/13**

*Povinnost k*

**Parcela: 3522**

*Listina* Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2008.

V-10958/2008-602

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**zřídit, provozovat, udržovat chodníky a cyklistickou stezku pro veřejnou dopravu**

*Oprávnění pro*

**Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, 50401 Nový Bydžov, RČ/IČO: 00269247**

*Povinnost k*

**Parcela: 2740/1**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná S35 383/2015 ze dne 24.07.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.08.2015 12:15:53. Zápis proveden dne 15.09.2015.

V-11097/2015-602

*Pořadí k 24.08.2015 12:15*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**umístění nové rozpojovací skříně SR302**

*Oprávnění pro*

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

*Povinnost k*

**Parcela: St. 569**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.IV-12-2012301/001, 57367/2014-025 ze dne 21.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.04.2016 06:10:00. Zápis proveden dne 28.04.2016.

V-3950/2016-602

*Pořadí k 07.04.2016 06:10*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**právo zřídit, provozovat a udržovat podzemní kabelové vedení NN v rozsahu dle GP č. 2058-164/2018**

*Oprávnění pro*

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

*Povinnost k*

**Parcela: 2740/1**

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná S 11 120/2018-SŽDC-OŘ HKR-NT (IV-12-2016430) ze dne 21.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.06.2019 12:40:32. Zápis proveden dne 16.07.2019.

V-6894/2019-602

*Pořadí k 24.06.2019 12:40*

---

D Poznámky a další obdobné údaje

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2021 09:35:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570508 Nový Bydžov

Kat.území: 707163 Nový Bydžov

List vlastnictví: 731

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

*Typ vztahu*

- o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2740/1, Parcela: 2740/11

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.77/2002 Sb.) 1595/2003 -07h9 ze dne 20.08.2003.

Z-7247/2004-602

Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové  
Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 70994234

- o Souhlasné prohlášení o nabytí práva koupí závodu ze dne 26.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2016 08:43:49. Zápis proveden dne 17.08.2016.

V-8706/2016-602

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové  
Město, 11000 Praha 1

70994234

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.01.2021 09:51:50

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2021 09:35:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570508 Nový Bydžov

Kat.území: 707163 Nový Bydžov

List vlastnictví: 10001

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, 50401 Nový Bydžov	00269247	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1002/2	439	orná půda		zemědělský půdní fond
2613/2	610	ostatní plocha	ostatní komunikace	

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**užívání části pozemků za účelem zřízení, provozu údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě**

*Oprávnění pro*

**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 04084063**

*Povinnost k*

**Parcela: 2613/2**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.01.2005.**

**V-251/2005-602**

*Listina* **Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.06.2015 10:05:18. Zápis proveden dne 30.07.2015.**

**V-8115/2015-602**

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

**D Poznámky a další obdobné údaje**

*Typ vztahu*

o **Změna výměr obnovou operátu**

*Povinnost k*

**Parcela: 2613/2**

o **Změna číslování parcel**

**z PK 2613/2**

*Povinnost k*

**Parcela: 2613/2**

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2021 09:35:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570508 Nový Bydžov

Kat.území: 707163 Nový Bydžov

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 30.5.2000.

POLVZ:311/2000

Z-9700311/2000-602

Pro: Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, 50401 Nový Bydžov

RČ/IČO: 00269247

o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 21.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.01.2002.

V-8/2002-602

Pro: Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, 50401 Nový Bydžov

RČ/IČO: 00269247

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1002/2	31000	439

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.01.2021 09:51:50

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2021 09:35:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570508 Nový Bydžov

Kat.území: 707163 Nový Bydžov

List vlastnictví: 3521

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1 70994226

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2740/12	22386	ostatní plocha	dráha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: St. 572

Povinnost k

Parcela: 2740/12

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.07.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2006.

V-4641/2006-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 2740/13

Povinnost k

Parcela: 2740/12

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.12.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2008.

V-10958/2008-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění kabelového elektrického vedení a právo vstupovat a vjíždět

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2740/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-2011013 ze dne 13.04.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2015 11:05:16. Zápis proveden dne 04.06.2015.

V-6165/2015-602

Pořadí k 14.05.2015 11:05

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
**prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2021 09:35:04**

Okres: **CZ0521 Hradec Králové**

Obec: **570508 Nový Bydžov**

Kat.území: **707163 Nový Bydžov**

List vlastnictví: **3521**

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o **Zakladatelská listina Českých drah a.s. (§7 zák. 77/2002 Sb.) ze dne 10.07.2002.**

**Z-7247/2004-602**

**Pro: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové  
Město, 11000 Praha 1**

**RČ/IČO: 70994226**

---

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:*  
**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.**

**Vyhotovil:**  
**Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD**  
**Vyhotoveno dálkovým přístupem**

**Vyhotoveno: 26.01.2021 09:51:50**

**Podpis, razítko:**

**Řízení PÚ: .....**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2021 09:35:04

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570851 Sloupno

Kat.území: 750671 Sloupno nad Cidlinou

List vlastnictví: 170

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Právo hospodařit s majetkem státu

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7,  
Nové Město, 11000 Praha 1

70994234

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

431/1

15291 ostatní plocha

dráha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu (§20 zák.č.77/2002 Sb.) 30785/2003 ze dne 26.06.2003.

Z-7418/2003-602

Pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové  
Město, 11000 Praha 1

RČ/IČO: 70994234

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.01.2021 09:52:18

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....